Mit Urlaubsgästen ein Zusatzeinkommen schaffen

Urlaub am Bauernhof und Privatzimmervermietung liegen im Trend. Immer mehr Gäste suchen echte Begegnungen, persönliche Gastgeberinnen und Gastgeber sowie authentische Einblicke in das Leben am Land. Genau diese besonderen Urlaubserlebnisse machen kleine, familiär geführte Unterkünfte so gefragt.

Haben Sie freie Zimmer, ein ungenutztes Stockwerk oder denken Sie darüber nach, Ferienwohnungen zu schaffen? Dann nutzen Sie die Chance, zusätzlichen Wohnraum touristisch zu vermieten und sich ein attraktives Zusatzeinkommen aufzubauen.

Die Zahlen sprechen für sich: Unsere Mitgliedsbetriebe haben über das Buchungstool, das ihnen der Landesverband für Urlaub am Bauernhof & Privatzimmervermietung in Niederösterreich zur Verfügung stellt, im Jahr 2025 über 2,8 Mio. Umsatz generiert. Das sind im Durchschnitt 11.235 Euro pro online buchbarer Unterkunft – Stammgäste und Buchungen via Telefon oder E-Mail sind in dieser Summe noch gar nicht berücksichtigt.

Auch die Nächtigungszahlen in Niederösterreich, die alle Unterkünfte am Bauernhof – egal ob Mitglied beim Landesverband oder nicht – aufzeigen, bestätigen diesen Trend. 2025 konnten die Urlaubsbauernhöfe 217.758 Nächtigungen verzeichnen. Die Zahlen in Zimmern am Bauernhof sind somit leicht zurückgegangen, aber jene in bäuerlichen Ferienwohnungen und -häusern sind deutlich - um 4,84 % im Vergleich zum Vorjahr – gestiegen. Privat geführte Zimmer mit Frühstück, Ferienwohnungen und -häuser zählten sogar 527.719 Nächtigungen im Jahr 2025, das ist ein insgesamtes Plus von 5,5 %.

Online-Infoveranstaltungen
für zukünftige Privatzimmervermieter:innen: 🗓️ 4. November 2026 | 18:30 Uhr | Kostenlos

für zukünftige Urlaub am Bauernhof-Betriebe: 🗓️ Di 11. März 2027 | 16:00 – 19:00 Uhr | : 30 Euro pro Person gefördert, 87 Euro ungefördert | Anmeldung: LFI NÖ, Tel. 05 0259 26100, E-Mail: lfi@lk-noe.at

Erfahren Sie unverbindlich, welche Möglichkeiten die touristische Vermietung bietet, welche Voraussetzungen zu beachten sind und wie wir Sie beim Einstieg unterstützen.

Jetzt informieren und anmelden!

Landesverband für Urlaub am Bauernhof & Privatzimmervermietung in Niederösterreich
Hauptplatz 17, 3650 Pöggstall
Tel.: 02758 3110
info@landurlaub.at
www.landurlaub.at